

**SC PRIS SRL**  
**Sat Tatarani nr. 233**  
**107059 Barcanesti**

Ploiesti, 29.09.2022

Ref: adresa 22010508/ 26.09.2022 – **str. Trambitei nr. 7**  
Referinta noastra: DE/ SP/ AB

APA NOVA Ploiesti elibereaza **aviz amplasament fata de sistemul public de alimentare cu apa si canalizare** pentru obiectivul: "intocmire si avizare PUZ - schimbare destinatie din zona locuinte in zona mixta institutii si servicii si locuinte colective pentru construire imobil S/D+P+5 (zona studiata 22700 mp)" conform Certificatului de Urbanism nr. 768/ 23.08.2020 reactualizat in 23.08.2022, eliberat de Primaria Ploiesti, plan de situatie nr. U-00 din 26.04.2021 scara 1:5000, proiect nr. 126/ 2021 faza PUZ elaborat de SC BiG arhigeo SRL, impreuna cu planul de situatie APA NOVA Ploiesti scara 1:1000 completat cu datele solicitate.

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ retelele publice de apa si canalizare aflate in administrarea societatii noastre.

Lucrarile propuse nu afecteaza retelele publice de apa potabila sau canalizare.

**Aplicabilitatea documentului:** se referă strict la adresa str. Trambitei nr. 7 localitate Ploiesti.

**Rezolutie:**

**AVIZ FAVORABIL NR. 308/ 2022**

**Precizari:**

Retelele publice de alimentare cu apa si canalizare apartin Patrimoniului Public al Municipiului Ploiesti, APA NOVA Ploiesti fiind Concesionarul serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare.

Orice lucrare trebuie sa respecte legislatia in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Retelele din zona au fost trasate orientativ; pentru identificarea exacta se va solicita asistenta tehnica din partea APA NOVA Ploiesti si la nevoie se vor executa sondaje prin sapatura manuala.

Avarierea si deteriorarea retelelor publice de apa si canalizare de catre constructor/ beneficiar, se vor sanctiona conform Legii 10/ 1995 si Legii 98/ 1994 (cu modificarile si completarile ulterioare in vigoare), remedierea acestora efectuandu-se de catre APA NOVA Ploiesti, pe cheltuiala constructorului/ beneficiarului. Costurile de remediere vor cuprinde eventuale cantitati de apa pierduta din cauzele mentionate mai sus sau alte daune provocate operatorului.



*In prezent imobilul este alimentat cu apa din reseaua publica aflata pe strada Cornatel, printr-un bransament aflat pe proprietatea de la adresa postala strada Trambitei nr. 7. Bransamentul este din material PEID De 75 mm , prevazut cu un contor FGH Dn 15 mm si poate contoriza un debit  $Q_{max} = 3 \text{ m}^3/\text{h}$  la presiunea de cca  $p = 3.6 \text{ bar}$ , in conditii normale de functionare a retelei.*

*Evacuarea apelor uzate se face printr-un racord de canalizare din material PVC De 160 mm, caminul de racord avand adancimea  $H = -1.8\text{m}$ . Racordul este situat pe proprietatea de la adresa strada Trambitei nr. 7 si evacueaza apele uzate in reseaua publica din strada Cornatel.*

*Instalatiile de utilitati existente (bransamentul de apa/ racordul de canalizare) au fost dimensionate pentru necesarul menajer solicitat la data realizarii constructiei initiale.*

APA NOVA Ploiesti atrage atentia ca in cazul afectarii bransamentului de apa potabila si/ sau a racordului de canalizare, a caminelor aferente acestora, beneficiarul va suporta costurile de remediere.

#### **Reponsabilitati beneficiar:**

- La elaborarea proiectului se vor respecta reglementarile in vigoare (SR 8591/ 1997), privind amplasarea de constructii si / sau instalatii subterane noi fata de retelele de apa potabila si canalizare existente pentru zonele de intersectie si/ sau paralelism; se vor lua masuri de protectie in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare.
- In situatia in care bransamentul si/ sau racordul existente nu corespund din punct de vedere dimensional necesarului de apa potabila si uzata ce urmeaza a fi dezvoltat la imobilul situat la adresa strada Trambitei nr. 7, se va prezenta o solicitare catre APA NOVA Ploiesti pentru redimensionarea acestora in conformitate cu disponibilitatea retelelor publice existente in zona, insotita de o copie a proiectelor privind retelele interioare de apa si canalizare in vederea avizarii solutiei tehnice si a proiectarii si executiei bransamentului de apa si/ sau a racordului de canalizare la retelele publice.

La elaborarea proiectelor pentru retelele interioare de apa si canalizare se va tine cont de urmatoarele precizari si anume:

#### **Retea interioara de apa:**

- 1) Debitul de apa ce poate fi furnizat din reseaua de distributie publica aflata pe strada Cornatel este de 5 l/s la presiunea de cca. 3,6 bar, in conditii normale de functionare. Un debit suplimentar de incendiu va putea fi asigurat in totalitate sau partial, functie de capacitatea existenta a retelei publice de apa din zona.
- 2) Utilizatorul are obligatia de a-si asigura presiunea si debitul de incendiu din interiorul proprietatii prin intermediul unei gospodarii proprii de apa, cu rezerva intangibila de incendiu, conform normativului P118/2-2013 art. 12.3 aliniatul b). Attentionam ca nu se admite pomparea direct din reseaua publica de distributie.
- 3) Pentru contorizarea corespunzatoare a consumului de apa menajer si de incendiu se impune ca proiectul pentru retelele interioare de apa sa prevada retele separate pentru apa menajera si respectiv de incendiu.



- 4) Debitul de apa furnizat pe reseaua publica de distributie este continuu, cu exceptia cazurilor de forta majora si a altor cazuri independente de vointa APA NOVA Ploiesti: lucrari de infrastructura, avarii, opriri ale furnizorului de energie electrica, precum si in cazul lucrarilor programate.

#### Retea interioara de canalizare:

- 1) Precizam ca debitul de apa uzata ce poate fi preluat in reseaua publica de canalizare este de 5l/s.
- 2) La proiectarea retelelor interioare de canalizare menajera se va tine cont de precizarea ca adancimea caminului de racord este de -1.8m.
- 3) Attentionam asupra faptului ca nu se permite preluarea in reseaua publica de canalizare menajera a apei pluviale provenita de pe acoperisuri, platforme betonate curti, alei etc.
- 4) *Este necesar sa se prevada doua retele de canalizare la interiorul proprietatii, o retea pentru preluarea apelor pluviale prevazuta cu separator de hidrocarburi (pentru parcare auto) si o retea pentru preluarea apelor uzate menajere. Dezvoltatorul va impune aceasta regula (sistem separativ pentru preluarea apelor uzate menajere si pluviale) pentru fiecare imobil in parte.*
- 5) *Evacuarea apelor uzate pluviale se va face cu respectarea normelor si normativelor in vigoare privind conditiile si calitatea apei evacuate.*
- 6) Pentru a nu se produce inundarea imobilelor cu/ fara subsol aferente utilizatorului, in cazul intrarii sub presiune a retelei publice de canalizare, in conformitate cu legislatia in vigoare, acestea nu vor fi racordate direct la reseaua de canalizare.

Pe conductele de evacuare la caminul de racord se vor monta de catre utilizatori clapete contra refularii. Daca conditiile tehnice din incinta imobilului nu permit evacuarea apelor uzate in sistem gravitational, beneficiarul va asigura evacuarea apelor uzate prin pompare, echipand reseaua interioara de canalizare cu instalatii de pompare ape uzate. In acest caz pe instalatia interioara de canalizare vor fi prevazute dispozitive de disipare a energiei apei evacuate prin pompare.

#### **Prezentul aviz este valabil numai la faza PUZ.**

La faza DTAC, se va depune la APA NOVA Ploiesti documentatia necesara obtinerii avizului insotita de proiectul privind retelele interioare de apa potabila si de incendiu, de canalizare menajera si pluviala in vederea verificarii conformarii la impunerile facute in prezentul aviz.

Operatorul retelelor publice de apa si canalizare este in masura sa refuze bransarea la sistemul public de alimentare cu apa si evacuare a apelor uzate in cazul in care constata ca retelele interioare sunt susceptibile de a dauna functionarii normale a retelor publice.

#### **Valabilitate:**

Prezentul aviz a fost redactat pe 4 pagini si este valabil pe o perioada de 12 luni de la data emiterii, in concordanta cu datele si cerintele specifice, cuprinse in cererea si actele depuse de catre client,



coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de apă și canalizare în zona de amplasament.

Avizul este valabil numai împreună cu planul rețelelor de apă potabilă și canalizare.

În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, societatea APA NOVA Ploiești nu-și asumă nicio responsabilitate, calitatea de act legal a prezentului aviz devenind nulă.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire.

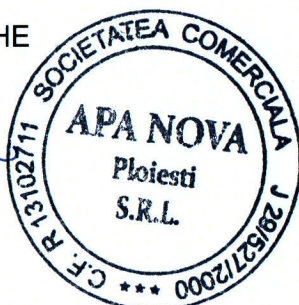
Obligatorietatea obținerii acestui document revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

Pentru situațiile deosebite sau urgente se va apela centrul de apel APA NOVA Ploiești la telefoanele: **0800 800 923 / 0244 407630**.

Alte obligații : **CONVENTIE DE INCENDIU** : DA ☐ ; NU ☐

**CONVENTIE DE DEVERSARE** : DA ☐ ; NU ☐

Alina MIHALACHE  
Director Tehnic



Mihaela POSSA  
Sef Serviciu Proiectare





